



Lussuoso appartamento con 2 camere da letto e vista mare Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> L'Exotique	<i>Quartiere</i> Jardin Exotique
<i>Superficie abitabile</i> 176 m²	<i>Superficie terrazza</i> 34 m²
<i>Superficie totale</i> 210 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Condizione</i> Servizi lussuosi
<i>Affittato</i> Si	<i>Vista</i> Mare, Città, Montagna
<i>Rif.</i> MCE30	

Arroccato all'ingresso di Monaco, L'Exotique è uno dei complessi residenziali più nuovi e prestigiosi del Principato. Progettato dal famoso architetto Rudy Ricciotti, questo capolavoro architettonico fonde l'eleganza moderna con una vegetazione lussureggiante, offrendo un'esperienza di vita unica in cui il lusso contemporaneo incontra la bellezza naturale. L'Exotique si distingue per la sua facciata ondulata, le ampie terrazze e le finestre dal pavimento al soffitto, che consentono ai residenti di godere di viste panoramiche mozzafiato sul Mar Mediterraneo, sulla Rocca di Monaco e sullo skyline della città. Ispirata al ricco patrimonio botanico monegasco, la residenza è adornata da lussureggianti giardini tropicali, creando un'oasi di serenità nel cuore della città.

Punti salienti dell'appartamento:

- **Layout spazioso:** 210 m² di spazio abitativo totale, progettato con cura per il comfort e lo stile.

- **Camere da letto:** 2 camere da letto con bagno privato per la massima privacy e relax.
- **Camere aggiuntive:** Un ufficio dedicato con bagno privato, perfetto per professionisti o ospiti extra.
- **Zona giorno:** Un ampio soggiorno a pianta aperta collegato a una cucina moderna completamente attrezzata.
- **Vita all'aperto:** Una terrazza di 34 m² con vista mozzafiato sul mare, accessibile dal soggiorno e dalle camere da letto.
- **Extra:** Include un bagno per gli ospiti, una lavanderia e una cantina.
- **Parcheggio:** Due posti auto privati
- **Servizi moderni:** Aria condizionata, finestre scorrevoli e sistemi di sicurezza avanzati per la massima tranquillità.
- **Servizi dell'edificio:** piscina coperta, giardini, palestra, hammam e portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7
- **Posizione esclusiva:** Situato alle porte di Monaco, L'Exotique è uno degli sviluppi residenziali più recenti e prestigiosi del Principato. La sua posizione privilegiata non solo offre panorami mozzafiato, ma consente anche ai residenti di aggirare il traffico di Monaco per un accesso facile e veloce all'aeroporto, garantendo una comodità di viaggio senza interruzioni.











