MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

Magnifique appartement rénové avec vue panoramique sur le port de Monaco

Vente

8 900 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Beverly Palace bloc A**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **115 m²**	*Superficie terrasse* **55 m²**
Superficie totale **170 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Charges annuelles* **12 000 €**
Etat **Rénové**	*Meublé* **Oui**
Usage mixte **Oui**	*Vue* **Mer panoramique et ville**
Exposition **Sud, Est**	*Date de libération* **Available**

Situé dans la prestigieuse résidence Beverly Palace, avec service de conciergerie, ce magnifique appartement se trouve dans le quartier résidentiel très recherché des Moneghetti. Bénéficiant d'un emplacement central, à proximité du port ainsi que de toutes les commodités de La Condamine et de Fontvieille, il offre un cadre de vie alliant praticité, tranquillité et raffinement.

Son environnement paisible, caractérisé par une circulation limitée, ainsi que la proximité de nombreuses écoles et de plusieurs espaces verts, en font un bien idéal pour une famille.

Entièrement rénové avec des matériaux de qualité et meublé avec goût, l'appartement est proposé clé en

Ref. : MCE211

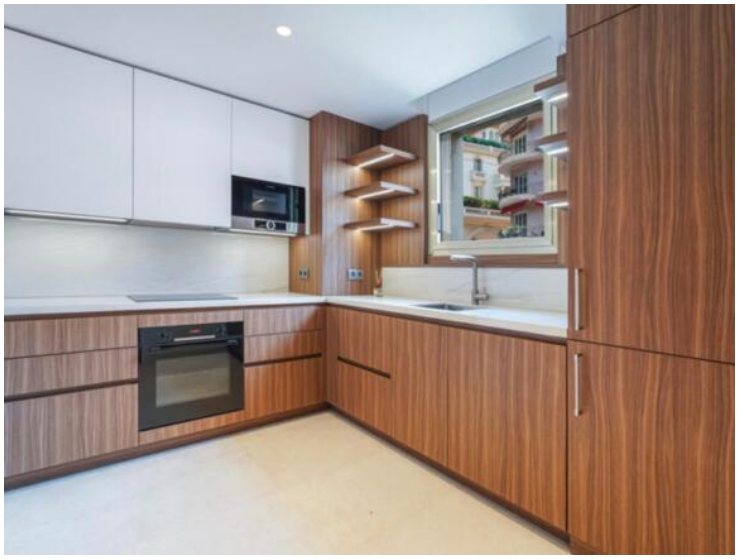
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

main. Il se compose d’un hall d’entrée, d’un spacieux séjour avec espace salle à manger, d’une cuisine indépendante et de deux belles chambres, chacune disposant de sa propre salle de bains en suite.

Une vaste terrasse enveloppante, accessible depuis toutes les pièces, entoure l’appartement et offre de magnifiques vues panoramiques sur la mer Méditerranée, le port de Monaco, le Rocher et la ville. Grâce à sa double exposition, l’appartement bénéficie d’une luminosité naturelle exceptionnelle tout au long de la journée.

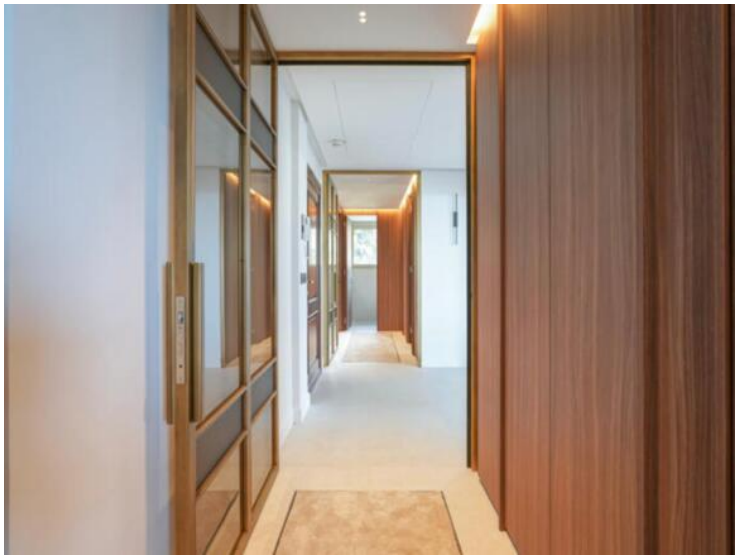
Pouvant être utilisé aussi bien comme résidence principale que pour un usage professionnel, ce bien rare conjugue élégance, confort et polyvalence dans un emplacement privilégié à Monaco.

Une cave et un grand emplacement de parking viennent compléter ce bien d’exception.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

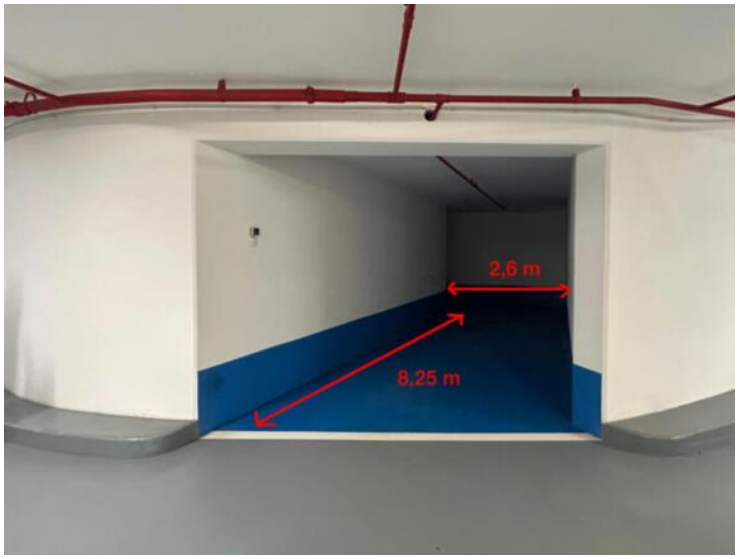
MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ref. : MCE211

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ref. : MCE211

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.