MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

# La Petite Afrique, Monaco - Une résidence de luxe emblématique dans le Carré d'Or

Vente

Prix sur demande

| *Type de produit* | *Immeuble* | *Quartier* | *Ref.* |
|---|---|---|---|
| **Immeuble** | **La Petite Afrique** | **Carré d'Or** | **LaPetiteAfrique** |

Située dans le prestigieux Carré d'Or, à quelques pas de la place du Casino, La Petite Afrique est l'un des lotissements résidentiels de luxe les plus distinctifs de Monte-Carlo, alliant architecture contemporaine à l'élégance intemporelle de la Principauté.

Conçu par le célèbre architecte brésilien Isay Weinfeld et achevé en 2016, ce bâtiment exceptionnel se distingue par ses façades sculpturales courbes, ses élégantes finitions en calcaire, ses vastes terrasses et sa verdure magnifiquement intégrée.

**Résidences exclusives :** Une collection limitée d'environ huit appartements de luxe, dont un duplex penthouse exceptionnel.

**Architecture exceptionnelle :** Le design contemporain, les terrasses paysageres et les fenêtres du sol au plafond créent une connexion fluide entre la vie intérieure et extérieure.

**Équipements haut de gamme :** Installations privées de bien-être, piscine et espaces spa, services de conciergerie et parking souterrain.

**Emplacement prestigieux :** Situé entre l'Avenue de la Madone et le boulevard des Moulins, à quelques pas du Casino de Monte-Carlo, de l'Hôtel de Paris, de One Monte-Carlo et des plus belles boutiques et restaurants de la Principauté.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

**Un mode de vie rare :** Espaces de vie généreux, intimité exceptionnelle et de magnifiques vues, avec des panoramas méditerranéens disponibles depuis des résidences sélectionnées.

La Petite Afrique représente l’équilibre parfait entre excellence architecturale, exclusivité et immobilier de premier choix à Monaco – une adresse emblématique pour ceux qui recherchent un style de vie exceptionnel au cœur de Monte-Carlo.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.