MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

Opportunité exclusive du patrimoine rare

Vente | Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Immeuble* **Edelweiss**
Quartier **Jardin Exotique**	*Superficie totale* **189 m²**
Chambres **3**	*Salles de bains* **2**
Caves **2**	*Etat* **À rafraichir**
Vue **Mer & Ville**	*Date de libération* **Available**
Ref. **MCE199**	

Dans un immeuble bourgeois de caractère idéalement situé sur le Boulevard du Jardin Exotique, découvrez cette exceptionnelle acquisition en nue-propriété portant sur un appartement de 4 pièces offrant un potentiel remarquable de valorisation.

Développant une surface totale d'environ 189 m², ce bien se compose actuellement de :

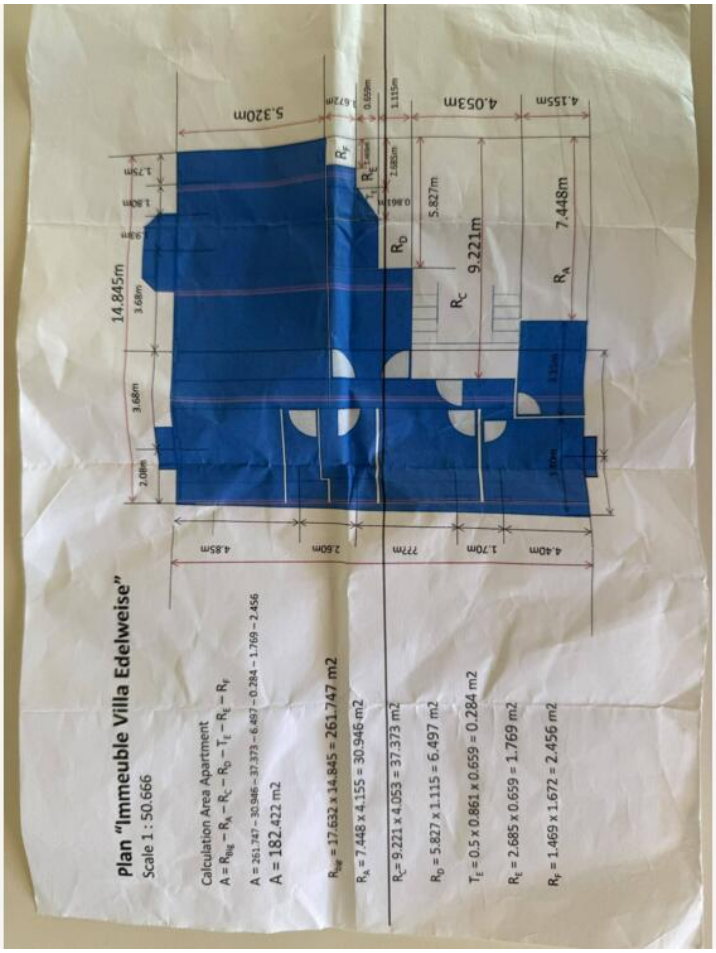
- 3 chambres
- 2 salles de bains
- Un vaste double séjour
- Une cuisine indépendante
- Une agréable ouverture avec aperçu mer

L'appartement bénéficie d'une configuration permettant une restructuration complète afin de répondre aux standards actuels du marché monégasque haut de gamme.

Une opportunité particulièrement adaptée aux investisseurs patrimoniaux à la recherche d'un actif rare sur le marché monégasque.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MyCrown Estates
Tél : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Ref. : MCE199

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.