



Appartement rénové de 4 chambres avec vue sur la mer

Vente 16 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Les Cyclades	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 245 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parking 1
Cave 1	Etage 2
Charges annuelles 14 400 €	Etat Rénové
Vue Mer	Exposition Sud
Date de libération To be determined	Ref. MCE83

L'appartement est niché dans le quartier résidentiel paisible de Fontvieille, au sein de la résidence recherchée Les Cyclades. Idéalement situé à proximité du Port de Fontvieille et de restaurants de renom, il offre l'équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Profitez d'un service de conciergerie et d'un accès à une piscine extérieure chauffée commune au sein de la résidence.

Conçu avec une attention particulière aux détails et décoré dans des tons neutres, l'appartement offre des espaces de vie généreux et les matériaux les plus nobles. Le hall d'entrée mène à un double salon-salle à manger lumineux, créant une atmosphère accueillante. La cuisine américaine est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, idéaux pour la vie quotidienne et les divertissements. Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur un balcon, offrant un charmant espace extérieur.

L'appartement comprend quatre chambres spacieuses, 3 salles de bains et des toilettes invités. Les terrasses ont été clôturées pour agrandir la surface habitable, permettant à la lumière naturelle de circuler toute l'année.

Une place de parking et une cave sont incluses avec la propriété, et des places de parking supplémentaires sont disponibles à la location.





